



Stellenausschreibung

Die Stadtgemeinde Kindberg schreibt folgenden Dienstposten aus:

Hausverwaltung /Innenstadtkoordinator(m/w/d)

Beschäftigungsausmaß: Vollbeschäftigung (100 %) — 40 Stunden pro Woche

Aufgabengebiet:

- Betreuung der gemeindeeigenen Wohnungen und Objekte
- Einholung, Bearbeitung und Beauftragung von Angeboten für Sanierungen und Reparaturen
- Schadensbearbeitung von Versicherungsfällen
- Allgemeine Bürotätigkeiten und administrative Aufgaben in allen Hausverwaltungsbelangen
- Selbstständige Akquise und Begleitung in der Ansiedlung von Handels- und Gewerbebetrieben, Nahversorgungs- und Dienstleistungsbetrieben, Gastronomie und Ärztinnen in der Stadtgemeinde Kindberg
- Beratung, Begleitung und Betreuung von Wirtschaftstreibenden und gemeinsame Arbeit an attraktiven Angeboten für Bevölkerung und Gäste
- Mitarbeit in abteilungs- und regionsübergreifenden Projekten und Aktivitäten zur Zentrumsentwicklung
- Abwicklung von Förderungen

Anstellungsvoraussetzungen:

- Hohe Kommunikationsbereitschaft und Erfahrung im Aufbau tragfähiger Netzwerke
- Kreativität, hohes Eigenengagement und große Identifikation mit Kindberg
- Selbstständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise und strukturiertes Management von Projekten und Aufgaben
- Abschluss einer höheren Schule (Matura)
- Abgeleiteter Präsenz- oder Zivildienst bei männlichen Bewerbern
- Österreichische Staatsbürgerschaft
- Führerschein Klasse B
- Unbescholtenheit (Strafregisterbescheinigung)
- Gesundheitliche Eignung

Voraussichtlicher Einstellungstermin: **02. Jänner 2025**

Die Anstellung erfolgt vorerst befristet auf ein Jahr. Der erste Monat gilt als Probemonat. Bei entsprechender Eignung ist die Übernahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis vorgesehen. Auf das Dienstverhältnis findet das Stmk. Gemeinde-Vertragsbedienstetengesetz 1962 idgF Anwendung.

Die Entlohnung erfolgt als Vertragsbedienstete/r nach dem Entlohnungsschema für Angestellte, Entlohnungsgruppe b, ab € **2.980,52**,-- brutto monatlich. Überzahlung bei entsprechenden Vordienstzeiten bzw. Qualifikationen möglich.

Bewerbungen sind bis längstens **04. Dezember 2024** unter Beifügung der üblichen, möglichst aussagekräftigen Unterlagen an das Stadtamt Kindberg, Hauptstraße 44, 8650 Kindberg zu richten. E-Mail: stadtgemeinde@kindberg.at

Der Bürgermeister:

Christian Sander

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Christian Sander', written in a cursive style with large loops and flourishes.